

PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS

SIMBOLOGÍA

Zonificación Primaria

- Zona de Acción del Plan
- Límite del Centro de Población
- Área Susceptible de Desarrollo
- Área Urbana Actual

Ocupación del Suelo Urbano					
Porcentajes	Correspondientes	Ha	Área Urbana Actual (Ha)	Área Urbanizable (Ha)	Total (Ha)
Vivienda	79.60%	3,542	Sin Vialidades	5,226 Ha	11,144 Ha
Equipamiento	13.90%	618	4,449 Ha		
Área Verde	3.60%	160	Total	46.89%	
Comercio	2.90%	129	5,918 Ha		

Fuente: Cálculo realizado en el IMPLAN a partir de información oficial y datos obtenidos en lab or de cam po.

- Área Susceptible de Desarrollo Industrial sujeta a planeación
- Áreas de Conservación

Proyección del Crecimiento Urbano					
Año	Población	Proyección de Hectáreas de la mancha urbana	Superficie Actual de la mancha urbana (Incluye lotes baldíos y vialidades) Ha	Relación Hab/Has.	Necesidad de crecimiento a corto plazo 2020
2010	256,613	5,033.08			
2020	305,353	6,340.28	5,328.26	48.13	1,013

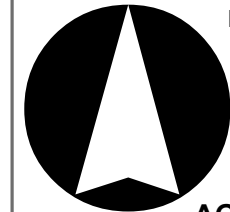
Fuente: Cálculo realizado en el IMPLAN.

- Vialidad de Acceso
- Estructural

General

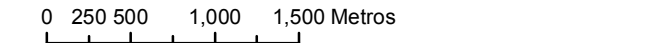
- + Puntos Límite del Centro de Población
- Límite Municipal
- Curvas de Nivel**
 - 6.00 - 11.00
 - 11.01 - 17.00
 - 17.01 - 30.00
 - 30.01 - 80.00
 - 80.01 - 150.00
- Líneas de Infraestructura**
 - Canal
- Infraestructura de Transporte**
 - Carretera Federal
 - Carretera Estatal
 - Accesos Principales
 - Carretera
 - Carretera 1 carril
 - Terracería
 - Brecha
 - Vereda
 - Vías de Ferrocarril
 - Puente Peatonal
 - Puente Vehicular
 - Pistas aviación (pavimentada)
 - Pistas aviación (terracería)
 - Libramiento

MAPA E-01 ZONIFICACIÓN PRIMARIA



Escala:
1:45,000

Fecha:
AGOSTO 2014



Fuente: Conjunto de datos vectoriales de INEGI. Serie topográfica y de recursos naturales. Escala: 1:50 000

Proyección del mapa: Lambert Conformal Conic GCS_North_American_1983 Falso Este: 2 500 000, Meridiano Central: -102.00

