



PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE HIGUERAS DE ZARAGOZA

SIMBOLOGÍA

- (ZAP) ZONA DE ACCIÓN DEL PLAN
- (L) LÍMITE DEL CENTRO DE POBLACIÓN
- ÁREA URBANA ACTUAL
- USOS DE SUELO**
- (ZNU) ZONA NO URBANIZABLE
- (AC) ÁREA DE CONSERVACIÓN
- (ASD) ÁREA SUSCEPTIBLE A DESARROLLO
- INFRAESTRUCTURA VIAL**
- (VE) VIALIDAD ESTRUCTURAL

Ocupación del Suelo Urbano			
Porcentajes Correspondientes	Ha	Área Urbana Actual sin vialidades (Ha)	
Vivienda	34.8%	263.1	756.99 Ha
Equipamiento	1.8%	13.4	
Natural (Cerro Chivari)	.5%	4.0	
Agrícola	61.9%	468.9	
Baldíos	1%	7.6	

Fuente: Cálculo realizado en el IMPLAN a partir de información oficial y datos obtenidos en labor de campo.

Proyección del Crecimiento Urbano				
Año	Población	Proyección de Hectáreas de la mancha urbana (*)	Relación Hab/Has. Actual	Necesidad de suelo al año 2020 Has. (*)
2010	9555	357.18	27.40	21.59
2020	10613	387.28		

Fuente: II Censos de Población y Vivienda 2010 y estimaciones de CONAPO.
(*) Datos calculados por el IMPLAN

Líneas de Infraestructura Hidráulica

- Canal
- Dren

Equipamiento

- Panteón

General

- Localidades
- Asentamiento Humano
- Canal
- Acueducto
- Dren
- Línea eléctrica
- Línea telefónica
- Ducto combustible
- Carretera Federal
- Carretera Estatal
- Accesos Principales
- Carretera
- Carretera 1 carril
- Terracería
- Brecha
- Vereda
- Vías de Ferrocarril
- Puente Peatonal
- Puente Vehicular
- Pistas aviación (ida)
- Pistas aviación (terracería)
- Puentes

MAPA E-01 ZONIFICACIÓN PRIMARIA

Escala: **1:8,000**

Fecha: **NOVIEMBRE 2015**

0 125 250 500 Metros

Fuente: Conjunto de datos vectoriales de INEGI. Serie topográfica y de recursos naturales. Escala 1:50 000.

Proyección del mapa: Lambert Conformal Conic GCS_North_American_1983 Falso Este: 2 500 000, Meridiano Central: -102.00

