



**PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO  
DE GUSTAVO DÍAZ ORDAZ**

**SIMBOLOGÍA**

- (ZAP) ZONA DE ACCIÓN DEL PLAN
- (L) LÍMITE DEL CENTRO DE POBLACIÓN
- USOS DE SUELO**
- ZONA NO URBANIZABLE
- (AC) ÁREA DE CONSERVACIÓN
- ÁREA SUSCEPTIBLE A DESARROLLO
- ÁREA URBANA ACTUAL
- INFRAESTRUCTURA VIAL**
- (VA) VIALIDAD DE ACCESO
- (VE) VIALIDAD ESTRUCTURAL

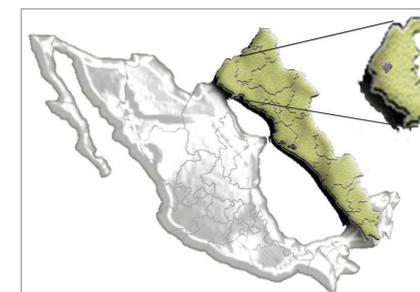
Ocupación del Suelo Urbano				
Porcentajes Correspondientes	Ha	Área Urbana Actual (Ha)	Área Urbanizable	Total (Ha)
Vivienda	84.80%	189		
Equipamiento	10.30%	23	223 Ha	281.05 Ha
Área Verde	0.90%	2	42.31 Ha	
Baldíos	4.00%	9		

Fuente: Cálculo realizado en el IMPLAN a partir de información oficial y datos obtenidos en labor de campo

Proyección de Crecimiento Urbano				
Año	Población	Proyección de Hectáreas de la mancha urbana (*)	Relación Hab/Has.	Necesidad de crecimiento a futuro (*) Has.
2010	4926	207.23	24.18	12.38
2020	5530	228.69		

**General**

- Localidades
- Zona propensa a inundaciones
- Canal
- Carretera Federal
- Carretera Estatal
- Accesos Principales
- Carretera
- Carretera 1 carril
- Terracería
- Brecha
- Vereda
- Vías de Ferrocarril
- Puente Peatonal
- Puente Vehicular
- Pistas aviación (pavimentada)
- Pistas aviación (terracería)



**MAPA E-01 ZONIFICACIÓN PRIMARIA**

Escala:  
**1:7,500**

Fecha:  
**AGOSTO 2015**

0 125 250 500 Metros

Fuente: Conjunto de datos vectoriales de INEGI.  
Serie topográfica y de recursos naturales.  
Escala: 1:50 000  
Proyección del mapa: Lambert Conformal Conic GCS\_North\_American\_1983  
Falso Este: 2 500 000, Meridiano Central: -102.00

